

みやこだより

VOL.62

2020.8 発行

発行者 岡本秀巳

編集者 木村柚香

株式会社 **都ハウジング**

京都市伏見区深草キト口町 30-12

TEL 075-643-3191

MAIL info@miyako-h.co.jp

岡本 秀巳 (社主)

岡本 慎太郎 (副社長)
岡本 三保子 (専務)
松岡 英樹 (常務)



写真は当社が企業町衆としてかかわる函谷鉾の巡行出発前の記念写真(昨年度)です。祇園祭は、古くは平安時代に疫病・災厄の除去を祈った祇園御霊会を始まりとします。今年はコロナ禍により、一部の神事を除き山鉾巡行神輿渡御等は中止、来年を楽しみに。

残暑お見舞い申し上げます。

自筆遺言書を法務局に預けました。

7月10日(金)から自筆遺言書を法務局が保管する制度が始まりましたので、早速に自分の遺言書を預けてきました。以下その体験報告です。

まず、市内居住者向けの河原町荒神口の京都地方法務局に行きました。(宇治・久御山等は宇治市役所横の法務局宇治支局に)法務局では各種確認や手続きの処理に一定時間を要する為、予約が必要です。予約方法は①法務局予約サービスの専用ホームページ、②預け先法務局に直接電話、③法務局の申請窓口(1階供託課内)で予約のいずれかです。制度が始まって日が浅く、申請書の記入も必要ですので窓口に行くことをおすすめします。4枚以上になる保管申請書や持参書類(戸籍謄本、本籍記載の住民票抄本、運転免許証等の顔写真付身分証の3点)について用紙をもらい説明を受けます。次に預ける日時予約(1人あたり90分の枠)ですが、現在1ヶ月位先まで埋まっている様です。

予約した日時に行って、自筆遺言書(ホッチキスで止めたり、封筒に密封しない)と保管申請書と本人関係の書類を提出します。顔写真で本人を確認し、申請書をチェックした上でいよいよ遺言書の点検になります。遺言書は遺言内容ではなく、形式面の要件(用紙寸法や日付、自筆記入、本人自署捺印等)の確認だけで、保管手数料3,900円(収入印紙)の支払いをすると30分位の待ち時間になります。この時間に法務局のコンピューターに入力され、終わると遺言者の氏名、生年月日、保管番号等が記載された保管証が交付されます。

この後の遺言書の閲覧や、保管の撤回、変更届出等には保管番号を利用することになります。家族に遺言書作成を言う時には保管番号を知らせておいてください。もちろん生前での遺言書の閲覧は本人以外には出来ません。その他この制度についての疑問質問は法務局、各専門識者又は岡本までお尋ねください。

保管証

(本文省略)

上記の遺言者の申請に係る遺言書の保管を開始しました。

令和2年8月3日
京都地方法務局

残暑お見舞い申し上げます。



今年、中学に入学した孫がボート部に入部しました。元々運動の苦手な子です。日々のトレーニングで体力の壁にぶち当たっているようです。試合に出場できれば応援に行こうと今から楽しみにしています。

不動産営業部門 西田 幸夫



暑さにもコロナにも負けぬよう気を付けながら頑張ります。皆様くれぐれもお体を大切にお過ごしください。

不動産営業部門・高齢者住宅担当 荒川 博



夏本番前に自宅居間のエアコンを新しいものに買い替えました。今設置しているものもまだまだ使えそうなのですが、設置後年数が経っており、内部もかなり汚れているため、製品の寿命等を考慮し調子が悪くなる前にと考え、今年こそはと思い切って決断しました。

不動産営業部門 竹本 宗耕



このお盆休みに家内の実家である新潟・佐渡島に帰省を考えて、GoToトラベルの企画に乗っかり、JRと宿泊費を旅館でリッチに過ごそうと思いましたが、島内ではコロナ患者が出ていない。昨今のコロナの影響はすごいものがある。コロナ1号にならないように・・・。

管理営業部門 工務担当 今井 拓哉



今年のお盆休みは、休養と熱中症にならないよう気を付けつつ家の片付け・掃除をして少しでもスッキリしようと考えています。

営業事務 木村 柚香



今年は子どもの夏休みが大幅に短縮したため、お盆休みは自宅でゆっくり休養し暑さを乗り切るべく体調管理を徹底したいと思います。

会計事務 三嶋 裕美



今朝も蝉は鳴いているのに、自粛の影響か今年は何だか特に季節感が薄い様な話をよくします。如何に沢山の要素、情報で当たり前が成されているのかと痛感しつつ、故に、身近にある小さな何かを感じていきたいと思う日々です。

管理営業部門 増田 義久



もともとインドア派ですが、家でできる趣味を増やそうと思い、燻製料理をはじめってみました。新型コロナに気を付けながら楽しみも増やしていこうと思います。

管理営業部門 小西 啓吾



最近は暗いニュースが多いですが、新型コロナや熱中症等気を付けながら、自分や身近な人の命を大切とした行動をとれるよう心がけていきたいと思います。

不動産営業部門・高齢者住宅担当 新居 功己



大好きな夏ですが、今年は新型コロナウイルスの影響で海にも、プールにも、キャンプにも行けないのが辛いです。うつさない、うつらない行動をとり、まだまだ暑い夏を乗り切りましょう。

管理営業部門 工務担当 藤田 繁雄



二男が7月よりスイミングに通っています。筋が良いと先生に褒められ、オリンピック選手を多数輩出しているスクールですので、我が子も夢じゃないかも！と主人と夢をみております(笑)

管理事務 西澤 明日香



暑さは暫く続きそうですが、夕方の涼しい時間帯になると、ツクツクボウシやヒグラシの独特の鳴き声が聴こえてきます。虫の音で涼を得るのも悪くないですね。

管理事務 大森 里美

【定休日】

8月 12日(水)
～ 夏季休暇
16日(日)
19日(水)
9月 16日(水)